

§ 36

Utvecklat seniorboende i Enebyberg – intentionsavtal om upplåtelse av tomträtt

Ärende

Kommunstyrelsens arbetsutskott bereder ärende om utvecklat seniorboende i Enebyberg – intentionsavtal om upplåtelse av tomträtt.

Yrkande

Kristin Eriksson (C) yrkar avslag på vidare hantering av ärendet, med hänvisning till att kommunen enligt förslaget skänker bort 76 st bostäder, tappar rådigheten över dessa och därmed riskerar den framtida bostadsförsörjningen för Danderyds äldre.

Jenny Åkervall (S) biträder Kristin Erikssons (C) yrkande.

Fredrik Pallin (L) yrkar att arbetsutskottet ska föreslå kommunstyrelsen fatta beslut i enlighet med kommunledningskontorets förslag med tillägg att en oberoende värdering av byggnadsvärdet ska genomföras inför kommande ställningstaganden och förhandlingar som underlag för ställningstagande till punkten 5 i intentionsavtalet.

Johanna Hornberger (M) och Sara Degrér (KD) biträder Fredrik Pallins (L) yrkande.

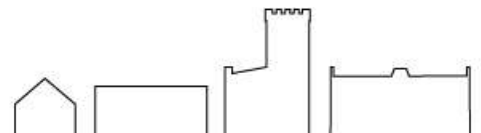
Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att arbetsutskottet avslagit det.

Därefter ställer hon proposition på Fredrik Pallins (L) yrkande och finner att arbetsutskottet bifallit det.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar ingå föreslaget intentionsavtal med Blomsterfonden om upplåtelse av tomträtt för seniorradhus i Enebyberg.



Sammanträdesdatum: 2026-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att i enlighet med intentionsavtalet fortsätta arbetet med ett utvecklat seniorboende i Enebyberg genom att ta fram förslag till tomträttsavtal och erforderliga sidoavtal.
3. Kommunstyrelsen beslutar att en oberoende värdering av byggnadsvärdet ska genomföras inför kommande ställningstaganden och förhandlingar som underlag för ställningstagande till punkten 5 i intentionsavtalet.

Reservationer

Kristin Eriksson (C) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande.

